



## Техническое задание

на выполнение дополнительных работ по сантехнике, электрике, по плиточным работам для нужд ЧПОУ «Газпром техникум Новый Уренгой», расположенного по адресу: 629300, ЯНАО г. Новый Уренгой, мкр. Студенческий, корп. 1

1. Наименование заказчика: ЧПОУ «Газпром техникум Новый Уренгой».
2. Место оказания услуг: 629300, ЯНАО г. Новый Уренгой, мкр. Студенческий, корп. 1.
3. Наименование услуг: выполнение дополнительных работ по сантехнике, электрике, по плиточным работам.
4. Сроки оказания услуг: с даты, согласованной в графике производства работ
5. Общие требования к выполнению работ.
  - 5.1. Перед началом работ Исполнитель должен согласовать с Заказчиком график производства работ.
  - 5.2. Все оборудование, используемое для проведения работ, должно быть исправным, при необходимости прошедшим испытания либо поверку. Подключение переносного электрического оборудования (электроинструмент и т.п.), необходимого для проведения работ, Исполнитель проводит в установленном порядке. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования запрещается.
  - 5.3. Выполнять работы необходимо обученными аттестованными специалистами.
  - 5.4. Руководство Работами осуществляется инженерно-техническим работником, аттестованным по правилам техники безопасности, пожарной безопасности.
  - 5.5. В процессе выполнения работ должны быть предусмотрены мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами. Не допускается сжигание на территории Заказчика и прилегающей территории строительных отходов.
  - 5.6. Выполнение Работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения.
  - 5.7. До начала выполнения работ, Заказчику предоставляется список сотрудников привлеченных к выполнению работ на Объекте, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации, в случае привлечения иностранных граждан, разрешение на работу.
  - 5.8. Уборка и вывоз строительного мусора осуществляется силами Исполнителя, место установки контейнера и график вывоза согласовывается с Заказчиком.
  - 5.9. По окончании работ, в течение 3-х дней, произвести уборку строительного мусора и элементов разборки с места производства работ.
6. Требования к Исполнителю при проведении работ:
  - 6.1. Выполнение работ по проведению ремонта осуществляется в соответствии с действующими требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, ГОСТов, СНиП, СП, СанПиН, технических условий, правил пожарной безопасности, требованиями охраны труда, технических регламентов, действующих норм и правил, и других нормативных документов, установленных законодательством РФ, а также в соответствии с требованиями органов государственного надзора.
  - 6.2. Исполнитель несет ответственность за все действия своего персонала, в том числе и за соблюдение персоналом законодательства Российской Федерации.
7. Порядок выполнения и сдачи-приемки работ
  - 7.1. Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями и условиями, установленными Техническим заданием.
  - 7.2. Заказчик назначает на объекте своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор и контроль за качеством выполняемых работ, а также производит проверку соответствия материалов и оборудования, используемых Исполнителем, условиям договора подряда и проектной документации, строительным нормам и правилам, стандартам, сертификатам, техническим условиям и другим нормативно-методическим документам Российской Федерации, оформляет акты на выполненные работы. Если в процессе выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Исполнитель своими силами, без увеличения стоимости и сроков выполнения работ, указанных в договоре, в срок, установленный представителем Заказчика, обязан переделать эти работы для обеспечения надлежащего качества.
  - 7.3. Исполнитель за 3 (три) календарных дня информирует Заказчика об освидетельствовании скрытых работ. Если Заказчик не был информирован об освидетельствовании скрытых работ или информирован с опозданием, то по его требованию Исполнитель обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию

Заказчика, а затем восстановить ее за счет собственных средств.

7.4. Исполнитель обязан сдать Заказчику выполненную работу своевременно и в полном объеме согласно настоящего Технического задания, рабочей документацией, локальной сметы, с соблюдением требований, предусмотренных действующей нормативно-технической документацией, инструкциями по применению и эксплуатации. При обнаружении в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (неделок) и сроки их устранения Исполнителем. При отказе (уклонении) Исполнителя от подписания указанного акта, в акте делается Заказчиком отметка об этом. Исполнитель обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки, которые могли быть установлены при приемке. Сдача Исполнителем результата работ и приемка его Заказчиком должны быть оформлены актом КС-2 и КС-3, о приемке выполненных работ, подписанными сторонами. Датой приемки выполненных работ считается дата подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

#### 8. Требования к безопасности выполнения работ

8.1. При выполнении работ Исполнитель должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, инструкциями по применению и эксплуатации, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.

8.2. Исполнитель ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности, правил по охране труда при проведении работ, за качественное и своевременное выполнение работ. Выявленные замечания устраняются за счет Исполнителя. На местах выполнения работ Исполнитель обязан иметь первичные средства пожаротушения.

8.3. Ответственность за соблюдением правил пожарной безопасности, охраны труда на объекте возлагается на Исполнителя, который своим приказом должен назначить лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил. Копия приказа на ответственного представителя Исполнителя должна быть представлена Заказчику до начала выполнения работ.

8.4. При выполнении работ Исполнитель обязан соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Исполнитель несет ответственность за нарушение указанных требований.

8.5. Во время производства работ Исполнитель обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по охране труда и охране окружающей среды.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Обоснование	Примечание
1	2	3	4	5	6
<b>Раздел 1. 65 подоконников,Экраны возле моек 9 одинарных + 2 двойных,санузлы,раздевалки, коридор спортзала</b>					
1	Облицовка стен на клею из сухих смесей с карнизными, плинтусными и угловыми плитками: в общественных зданиях по кирпичу и бетону	100 м2	1,97		
2	Монтаж металлических вставок из гнутого профиля ПРИМ на углы вставки	100 м	1,12		
3	Подкладки(молдинги) металлические алюминиевые ПРИМ	кг	29,12		
4	Сухая смесь на основе высокоактивного портландцемента и кварцевых заполнителей MasterTop 135 PG для устройства высокопрочного покрытия бетонных полов, цвет светло-серый	кг	149,5		
5	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен гладкая, цветная однотонная без завала	м2	197		
6	Клей для облицовочных работ водостойкий (сухая смесь)	т	1,046		
7	Разборка покрытий полов: цементных	100 м2 покрытия	0,58		
8	Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,58		
9	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03	100 м2 стяжки	0,58		

1	2	3	4	5	6
10	Покрытие поверхностей пола грунтовкой глубокого проникновения	100 м2 покрытия	0,58		
11	Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17	л	11,6		
12	Состав цветной для затирки швов "БИРСС 33"	т	0,017		
13	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см	100 м2 покрытия	0,58		
14	Гранит керамический многоцветный полированный, размером 300х600х10 мм, 600х600х10 мм	м2	58		
<b>электрика</b>					
15	Светильник отдельно устанавливаемый: на подвесах (штангах) с количеством ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,26		
16	Светильники с люминесцентными лампами ALS.OPL 2х36, IP54	шт.	26		
17	Устройство в кирпичных стенах борозд с использованием штробореза площадью сечения: до 20 см2	100 м	1,8		
18	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	м3	0,1		
19	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В3,5 (М50)	м3	0,104		
20	Сверление в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 50 мм при толщине стен до 51 см под розетки, выключатели, распределкорбки	100 шт	0,22		
21	Подрозетник под розетку /выключатель/ штепсельную: утопленного типа при скрытой проводке. Прим	100 шт	0,22		
22	Коробка для установки розеток и выключателей скрытой проводки	1000 шт	0,022		
23	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт	0,16		
24	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,06		
25	Выключатели для внутренних электропроводок при напряжении 250 В и силе тока 6 А, А56-006, двухклавишный открытой проводки, цвет вишня с рамкой под золото, черный с рамкой под золото	шт	6		
26	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене кирпичной	100 м кабеля	1,8		
27	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт	0,16		
28	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки: ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм2	1000 м	0,17		
<b>сантехника в помещениях спортзала, умывальники с тумбочками по всему 2- му этажу, маленький санузел на 2-м этаже</b>					
29	Смена: раковин	100 приборов	0,17		
30	Смена: унитазов	100 приборов	0,06		
31	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм	100 шт.	0,4		
32	Установка столов, шкафов под мойки, холодильных шкафов и др.	100 шт	0,13		

1	2	3	4	5	6
33	Шкаф сантехнический закрытый наружный, универсальный, со съемной задней стенкой с направляющими, с внутренним замком, ширина 700 мм, высота 850 мм, глубина 480 мм	шт	13		
34	Шкаф сантехнический закрытый наружный, универсальный, со съемной задней стенкой с направляющими, с внутренним замком, ширина 1150 мм, высота 850 мм, глубина 480 мм		4		
35	Смена: гибких подводок	100 приборов	0,4		
36	Установка смесителей	10 шт.	1,7		
37	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода	0,48		
38	Кран шаровой с муфтовыми окончаниями для склейки, номинальное давление 16 МПа, диаметр 20 мм	шт	38		
39	Очистка помещений от строительного мусора	100 т	0,038		
40	Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой	100 м3	0,09		
41	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 9 км: I класс груза	1 т груза	3,8		

Составил:   
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]  
 зам. директора по АХЧ

