



Техническое задание

на выполнение ремонтных работ по реконструкции сцены, монтажа электрических молний в актовом зале, освещения, и ремонта вспомогательных помещений для нужд ЧПОУ «Газпром техникум Новый Уренгой», расположенного по адресу: 629300, ЯНАО г. Новый Уренгой, мкр. Студенческий, корп. 1

1. Наименование заказчика: ЧПОУ «Газпром техникум Новый Уренгой».
2. Место оказания услуг: 629300, ЯНАО г. Новый Уренгой, мкр. Студенческий, корп. 1.
3. Наименование услуг: выполнение ремонтных работ по реконструкции сцены, монтажа электрических молний в актовом зале, освещения, и ремонта вспомогательных помещений
4. Сроки оказания услуг: с даты, согласованной в графике производства работ
5. Общие требования к выполнению работ.
 - 5.1. Перед началом работ Исполнитель должен согласовать с Заказчиком график производства работ.
 - 5.2. Все оборудование, используемое для проведения работ, должно быть исправным, при необходимости прошедшим испытания либо поверку. Подключение переносного электрического оборудования (электроинструмент и т.п.), необходимого для проведения работ, Исполнитель проводит в установленном порядке. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования запрещается.
 - 5.3. Выполнять работы необходимо обученными аттестованными специалистами.
 - 5.4. Руководство Работами осуществляется инженерно-техническим работником, аттестованным по правилам техники безопасности, пожарной безопасности.
 - 5.5. В процессе выполнения работ должны быть предусмотрены мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами. Не допускается сжигание на территории Заказчика и прилегающей территории строительных отходов.
 - 5.6. Выполнение Работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения.
 - 5.7. До начала выполнения работ, Заказчику предоставляется список сотрудников привлеченных к выполнению работ на Объекте, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации, в случае привлечения иностранных граждан, разрешение на работу.
 - 5.8. Уборка и вывоз строительного мусора осуществляется силами Исполнителя, место установки контейнера и график вывоза согласовывается с Заказчиком.
 - 5.9. По окончании работ, в течение 3-х дней, произвести уборку строительного мусора и элементов разборки с места производства работ.
6. Требования к Исполнителю при проведении работ:
 - 6.1. Выполнение работ по проведению ремонта осуществляются в соответствии с действующими требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, ГОСТов, СНиП, СП, СанПиН, технических условий, правил пожарной безопасности, требованиями охраны труда, технических регламентов, действующих норм и правил, и других нормативных документов, установленных законодательством РФ, а также в соответствии с требованиями органов государственного надзора.
 - 6.2. Исполнитель несет ответственность за все действия своего персонала, в том числе и за соблюдение персоналом законодательства Российской Федерации.
7. Порядок выполнения и сдачи-приемки работ
 - 7.1. Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями и условиями, установленными Техническим заданием.
 - 7.2. Заказчик назначает на объекте своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор и контроль за качеством выполняемых работ, а также производит проверку соответствия материалов и оборудования, используемых Исполнителем, условиям договора подряда и проектной документации, строительным нормам и правилам, стандартам, сертификатам, техническим условиям и другим нормативно-методическим документам Российской Федерации, оформляет акты на выполненные работы. Если в процессе выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Исполнитель своими силами, без увеличения стоимости и сроков выполнения работ, указанных в договоре, в срок, установленный представителем Заказчика, обязан переделать эти работы для обеспечения надлежащего качества.
 - 7.3. Исполнитель за 3 (три) календарных дня информирует Заказчика об освидетельствовании скрытых работ. Если Заказчик не был информирован об освидетельствовании скрытых работ или информирован с опозданием, то по его требованию Исполнитель обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за счет собственных средств.
 - 7.4. Исполнитель обязан сдать Заказчику выполненную работу своевременно и в полном объеме согласно настоящего Технического задания, рабочей документацией, локальной сметы, с соблюдением требований, предусмотренных действующей нормативно-технической документацией, инструкциями по применению и эксплуатации. При обнаружении в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (неделок) и сроки их устранения Исполнителем. При отказе (уклонении) Исполнителя от подписания указанного акта, в акте делается Заказчиком отметка об этом. Исполнитель обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссыпаться на недостатки,

которые могли быть установлены при приемке. Сдача Исполнителем результата работ и приемка его Заказчиком должны быть оформлены актом КС-2 и КС-3, о приемке выполненных работ, подписанными сторонами. Датой приемки выполненных работ считается дата подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

8. Требования к безопасности выполнения работ

8.1. При выполнении работ Исполнитель должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, инструкциями по применению и эксплуатации, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.

8.2. Исполнитель ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности, правил по охране труда при проведении работ, за качественное и своевременное выполнение работ. Выявленные замечания устраняются за счет Исполнителя. На местах выполнения работ Исполнитель обязан иметь первичные средства пожаротушения.

8.3. Ответственность за соблюдением правил пожарной безопасности, охраны труда на объекте возлагается на Исполнителя, который своим приказом должен назначить лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил. Копия приказа на ответственного представителя Исполнителя должна быть представлена Заказчику до начала выполнения работ.

8.4. При выполнении работ Исполнитель обязан соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Исполнитель несет ответственность за нарушение указанных требований.

8.5. Во время производства работ Исполнитель обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по охране труда и охране окружающей среды.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Обоснование	Примечание
1	2	3	4	5	6
Раздел 1. Актовый Зал					
1	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,35		
2	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0		
3	Разборка покрытий полов: из фанеры в один слой	100 м2	0,62		
4	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков	100 м2	0,37		
5	Демонтаж металлоконструкций покрытий	т	0,63		
6	Разборка кирпичной кладки камер, каналов, компенсаторных ниш, углов поворота вручную: с очисткой кирпича	м3	2,2		
7	Разборка покрытий полов: паркетных	100 м2	0,283		
8	Кладка из кирпича: столбов прямоугольных неармированных при высоте этажа до 4 м	м3	4,9		
9	Раствор кладочный, цементно-известковый, М10	м3	1,078		
10	Кирпич керамический лицевой профильный, размер 250x120x65 мм, марка 75	1000 шт	1,97		
11	Монтаж металлических конструкций (балок, ригелей, траверс) на установленные опорные столбы материал Заказчика	т	0,63		
12	Монтаж металлических конструкций (балок, ригелей, траверс) на установленные опорные металлоконструкции, при ведении работ: с земли	т	0,21		
13	Металлоконструкции из швеллера 150мм	т	0,21		
14	Укладка лаг: по плитам перекрытий	100 м2	0,09		
15	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм	100 м2	0,231		
16	Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: свыше 20 м2	100 м2	0,681		
17	Устройство покрытий ступеней: дощатых толщиной 36 мм	100 м2	0,09		
18	Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	100 м2	0		

1	2	3	4	5	6
19	Линолеум коммерческий гомогенный: "TARKETT iQ GRANIT ACOUSTIC", акустический (толщина 4 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г4, В3, РП2, Д2, Т2)	м2	0		
20	Лента антикоррозионная полимерно-асмольная ЛИАМ	м2	0		
21	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,3		
22	Плинтус для полов из ПВХ, размер 19x48 мм	м	30,3		
23	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	4,63		
24	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км: I класс груза	1 т груза	4,63		
25	Размещение строительного мусора на полигоне	т	4,63		
операторная					
26	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,08		
27	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,06		
28	Установка элементов каркаса: из брусьев	м3	0,15		
29	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм	100 м2	0,07		
30	Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: свыше 20 м2	100 м2	0,07		
31	Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	100 м2	0,07		
32	Линолеум коммерческий гомогенный: "TARKETT iQ GRANIT ACOUSTIC", акустический (толщина 4 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г4, В3, РП2, Д2, Т2)	м2	7,14		
33	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,11		
34	Плинтус для полов из ПВХ, размер 19x48 мм	м	11,11		
35	Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по сплошному основанию на клее	100 м2	0,15		
36	Пластик бумажно-слоистый с декоративной стороной	1000 м2	0,01527		
37	Установка деревянных перил	100 м	0,07		
38	Высококачественная штукатурка фасадов декоративным раствором	100 м2	0,15		
39	Раствор декоративный	м3	0,105		
помещения 224 и 226					
40	Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок	м2	53,4		
41	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,168		
42	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,62		
43	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	0,099		
44	Устройство стяжек: из самовыравнивающейся смеси на цементной основе, толщиной 3 мм	100 м2	0,234		
45	Выравнивающая смесь для полов Ветонит "400 ДюроБейс"	т	0,1053		
46	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60x60 см	100 м2	0,234		
47	Клей для облицовочных работ водостойкий (сухая смесь)	т	0,28		
48	Окраска поверхностей потолков: водоэмульсионной краской	100 м2	0,234		

1	2	3	4	5	6
49	Окраска поверхностей стен: вододисперсионной краской	100 м2	1,036		
50	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,86		
51	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км: I класс груза	1 т груза	0,86		
52	Размещение строительного мусора на полигоне	т	0,86		
Молнии на стенах					
53	Устройство в кирпичных стенах борозд с использованием штробореза площадью сечения: до 20 см2	100 м	1,08		
54	Устройства светодиодные щелевые настенные (молнии)	компл	16		
55	Источник бесперебойного питания: "Рапан 40"	шт	5		
56	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	м3	0,1		
57	Дюралайт круглый светодиодный низковольтный	м	44		
58	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт	0,35		
59	Розетка открытой проводки с заземлением	100 шт	0,35		
60	Подрозетник под розетку /выключатель/ штепсельную: утопленного типа при скрытой проводке. Прим	100 шт	0,35		
61	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,04		
62	Выключатели для внутренних электропроводок при напряжении 250 В и силе тока 6 А, А56-006, двухклавишный открытой проводки, цвет вишня с рамкой под золото, черный с рамкой под золото	шт	4		
63	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	коробка	12		
64	Коробка для установки розеток и выключателей скрытой проводки	1000 шт	0,012		
65	Коробка универсальная УК-Р-0,5-30	шт	12		
66	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене кирпичной	100 м кабеля	2,51		
67	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	2,51		
68	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	2,01		
69	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром: 20 мм	10 шт.	192,5		
70	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката (ГОСТ Р 50827-95) легкого типа, со стальной протяжкой (зондом), наружным диаметром 20 мм	10 м	20,1		
71	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки: ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм2	1000 м	0,201		
72	ДЕМОНТАЖ Щитов распределительных электрических	шт	3		
73	ДЕМОНТАЖ Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт	21		
74	Щит распределительный	шт	3		
75	Шкаф силовой распределительный типа ШРС: 1-27У3	шт	3		

1	2	3	4	5	6
76	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	шт	41		
77	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 1Р 16А, характеристика С	шт	16		
78	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 1Р 25А, характеристика С	шт	16		
79	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 1Р 40А, характеристика С	шт	6		
80	Выключатели автоматические, трехполюсные, на ток 100 А	шт	3		
Защитные углы из алюминиевого уголка					
81	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля	100 м	2,12		
82	Уголок алюминиевый 20х20м ,длина 2,7 м	шт	125		
Светильники Пушкинские уличные					
Раздел 2. Наружное освещение					
83	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 1	100 м3	0,02		
84	Укладка в траншею стальных труб диаметром: 25 мм	100 м	1,3		
85	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 25 мм	м	131,3		
86	Устройство шва-стыка в асфальтобетонном покрытии	100 м	1,3		
87	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ²	100 м	1,3		
88	Трубы стальные, футерованные полимерными материалами, с оболочкой из полиэтилена, номинальный диаметр 25 мм, толщина футерующего слоя 2 мм	10 м	13		
89	Кабель силовой гибкий КГ 3х1,5-660	1000 м	0,13		
90	Светильник, устанавливаемый вне зданий светодиодный	шт	5		
91	Светильник уличный "Пушкинский"	шт	5		
92	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3	0,02		
93	Измерение сопротивления изоляции (на линию) мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт	5		

Составил: 
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]
 Зеле-директор по А&Р

