**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

1. **Перечень и объёмы поставляемого товара (выполняемых работ, оказываемых услуг).**

Заказчик намерен заказать выполнение работ, указанных в Таблице «Заказ на поставку товара (выполнение работ, оказание услуг)»:

*Таблица «Заказ на поставку товара (выполнение работ, оказание услуг)»*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объект: ЧПОУ «Газпром техникум Новый Уренгой»** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| **Наименование работ, наименование объекта: Текущий ремонт.**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | Наименование работ | Количество | Единица измерения м² | Сумма | | 1 | Покраска стен водоэмульсионным раствором: |  | м2 | 814.6 | | 1.1 | лестница 2 этажного здания левая | 79,4 |  |  | | 1.2 | лестница 3х этажного здания, правая | 122 |  |  | | 1,3 | стены помещений кабинетов |  |  |  | |  | кабинет №3 (теннисная комната) | 155 |  |  | |  | кабинет 201 | 65 |  |  | |  | кабинет 311 а | 60 |  |  | |  | кабинет 312 | 84 |  |  | |  | кабинет 235 | 76.2 |  |  | |  | кабинет 314 | 81 |  |  | |  | кабинет 101 | 92 |  |  | | 2 | Водоэмульсионная покраска потолка |  | м² | 393.37. | |  | кабинет №3 ( теннисная комната) | 129 |  |  | |  | кабинет 311 а | 33.4 |  |  | |  | кабинет 312 | 65.8 |  |  | |  | кабинет 235 | 49.8 |  |  | |  | кабинет 314 | 36.1 |  |  | |  | душевая 218 а | 3,9 |  |  | |  | лестница 2 этажного здания левая | 23.7 |  |  | |  | лестница 3х этажного здания, правая | 51.67 |  |  | | 3 | Маслянная частичная покраска стен спортзала |  | м² | 50 | | 4. | Маслянная покраска радиаторов отопления по кабинетам | 23 | шт. по 11секций | 17.71. | | 0.77 | м² |  | |  | кабинет 101 | 4 |  |  | |  | кабинет 201 | 2 |  |  | |  | кабинет 311 а | 2 |  |  | |  | кабинет 312 | 4 |  |  | |  | кабинет 314 | 2 |  |  | |  | кабинет 235 | 3 |  |  | |  | кабинет 207 | 2 |  |  | |  | лестница 3х этажного здания, правая | 5 |  |  | |  | коридор 3-х этажного здания | 2 |  |  | | Маслянная покраска подоконников | 6 | шт. |  | | 5. | 6 шт.х0,86 | м² | 5.16. | |  |  |  |  |  | |  | кабинет 201 | 2 |  |  | |  | кабинет 235 | 3 |  |  | |  | кабинет 234 | 1 |  |  | | 6. | Маслянная покраска деревянных дверей |  | м² | 40 | | 7. | Маслянная покраска вент. коробов каб. 314 |  | м2 | 15 | | 8. | Частичная шпаклевка стен по коридорам и кабинетам |  | м² | 23 | | 9. | Демонтаж старого линолеума |  | м2 | 83.2 | |  | кабинет 311 а | 33.4 |  |  | |  | кабинет 235 | 49.8 |  |  | | 10. | Укладка нового линолеума |  | м2 | 83.2 | |  | кабинет 311 а | 33.4 |  |  | |  | кабинет 235 | 49.8 |  |  | | 11. | Установка пластиковых плинтусов |  | м/п | 54 | |  | кабинет 311 а | 24 |  |  | |  | кабинет 235 | 30,00 |  |  | | 12. | Установка деревянных плинтусов, каб. 201 |  | м/п | 24 | | 13. | Демонтаж плитки |  | м² | 23,9 | |  | помещения 218 а (душевая), на полу | 3,9 |  |  | |  | помещения 218 а (душевая), на стенах | 20 |  |  | | 14. | Герметизация пола помещ. 218 а (душевая) |  | м² | 4,5 | | 15. | Укладка половой плитки |  |  |  | |  | помещения 218 а (душевая) |  | м² | 5 | | 16. | Укладка плитки на стенах |  |  |  | |  | помещение 218 а (душевая) |  | м² | 20 | | 17. | Цыклевка верх. слоя пола спортивного зала |  | м2 | 517.7. | | 18. | Цыклевка паркетного пола каб. 201 |  | м² | 34,5 | | 19. | Покраска лаком паркетного пола 2 раза, к. 201 |  | м² | 34,5 | | 20. | Демонтаж половой плитки, кабинет 314. |  | м2 | 36.1 | | 21. | Укладка половой плитки, каб. 314 |  | м2 | 50 | | 22. | Ремонт половой и настенной плитки по коридорам и кабинетам техникума, **(плитка заказчика)** |  | м² | 45 | | 23. | Оштукатуривание приямков |  | м² | 22 | | 24. | Покраска приямков черной краской |  | м² | 22 | | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | 1. **Общие требования к оказанию услуг**   **Организация, отобранная для выполнения работ, ОБЯЗАНА:**   * 1. Являться членом саморегулируемых организаций (СРО) (при необходимости), иметь в наличии свидетельство о допуске к работам, связанным с выполнением условий Договора.   2. Располагать необходимым техническим и иным опытом, ресурсами, действующими лицензиями и разрешениями в соответствии с законодательством Российской Федерации.   3. Обеспечить своевременное и качественное выполнение работ (оказание услуг) в соответствии с заключённым Договором и требованиями сметной, эксплуатационно-технической, нормативной документациями.   4. Документацию разработать в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующими нормативными документами Российской Федерации.   5. Соблюдать периодичность, технологическую последовательность и методику выполнения работ (оказания услуг).   6. Обеспечить выполнение работ (оказание услуг) аттестованными специалистами, прошедшими обучение, квалификация, опыт и компетенция которых позволят осуществлять надлежащее руководство за порученной им работой, а также квалифицированных рабочих (при необходимости), в количестве, необходимом для надлежащего, качественного и своевременного оказания услуг, имеющими документы на допуск к работам.   7. Обеспечить создание безопасных условий труда на объектах и соблюдение своим персоналом требований техники безопасности, пожарной и промышленной безопасности, законодательства Российской Федерации.   8. Обеспечить соблюдение правил нахождения персонала на территории Техникума, в соответствии с действующим законодательством и Инструкцией по пропускному и внутриобъектовому режимам Заказчика.   9. В период проведения работ (оказания услуг) устранять все неисправности и неполадки в работе оборудования, произошедшие по своей вине, за свой счёт.  1. **Работы/услуги оказываются на основании:**   Настоящей документации;  Настоящего Технического задания;  Проекта договора и приложений к нему.     1. **ТРЕБОВАНИЯ к составлению сметной документации**    1. Сметная документация должна быть составлена согласно Методике определения стоимости строительной продукции на территории РФ (МДС 81-35.2004) на основании сметно-нормативной базы ТЕР-2001 ЯНАО (с учётом изменений и дополнений), IV территориальная зона.    2. Сметы должны быть выполнены с использованием программного продукта «Гранд-смета», в двух уровнях цен - базисном и текущем.    3. Накладные расходы в текущем уровне цен определяются в соответствии с Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве, осуществляемом в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним МДС 81–34.2001с отражением размера в каждой позиции сметы.    4. Сметная прибыль в текущем уровне цен определяется в соответствии с положением Методических указаний по определению величины сметной прибыли в строительстве МДС 81-25.2001 2001с отражением размера в каждой позиции сметы.    5. К накладным расходам и сметной прибыли применять понижающие коэффициенты (Письмо Министерства регионального развития РФ № 3757-КК/08 от 21.02.2011 г.)    6. При пересчёте базисного уровня цен на 01.01.2000 г. территориальных единичных расценок на строительные (ТЕР-2001), монтажные (ТЕРм-2001), ремонтно-строительные (ТЕРр-2001) и пусконаладочные работы (ТЕРп-2001) к текущему уровню цен, необходимо применять «Предельно допустимые индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ для определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта», утверждённые Постановлением Правительства ЯНАО и публикуемые ежеквартально на сайте www.expertiza.ytc.ru.    7. Пересчёт базисной стоимости в текущий уровень цен с применением индексов производится по элементам структуры прямых затрат (оплата труда, эксплуатация строительных машин и механизмов, материальные ресурсы в составе единичных расценок) по видам строительно-монтажных работ путём перемножения элементов затрат с последующим суммированием итогов по соответствующим графам сметного документа. При этом для пересчёта стоимости эксплуатации машин в соответствующий уровень цен применяется индекс на эксплуатацию машин, а к оплате труда механизаторов, входящей в стоимость эксплуатации машин, индекс на оплату труда с последующим начислением накладных расходов и сметной прибыли.    8. Все применяемые в смете коэффициенты должны иметь обоснования их применения или расчёты.    9. При определении сметной стоимости строительных материалов, изделий, конструкций в текущем уровне цен, необходимо руководствоваться «Номенклатурным сборником предельных отпускных и сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции» утверждённый Постановлением Правительства ЯНАО и публикуемый ежеквартально на сайте www.expertiza.ytc.ru. При отсутствии в данном сборнике стоимости допускается включение стоимости с указанием в графе «Обоснование» документа и его даты (например, прайс-лист «наименование продавца» от \_\_\_\_.\_\_\_\_\_.200\_\_г.), с предоставлением всех указанных копий документов.   **Контактные лица по техническим вопросам:**   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Заместитель директора по административно-хозяйственной работе |  | Новосад Анатолий Степанович |  | 8 (3494) 22-42-57 | |  |  |  |  |  | | Заместитель директора по административно-производственной работе |  | Плешков Дмитрий Юрьевич |  | 8 (3494) 22-43-02 | |  |  |  |  |  | | |  | |  | |  |  | | |  |  | | |  |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | |  | | | |  |  | |  | |  | | | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  |  |  | |  | | |  | | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | |  | | | | | |  | | | |  |  |  | | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |